

COLEGIUL ECONOMIC „VIRGIL MADGEARU”

București, bd. Dacia, nr. 34, sector 1

CUI 4364608

Tel./ Fax (021) 211.72.56

E-mail: cemadgearu@yahoo.com

Nr. înreg. 2992 / 31.07.2024
(Registratură Achiziții)

Întocmit,
RST IMPACT S.R.L.
Arhitect BANUTA EUGEN
office@rstimpact.ro

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

Se aprobă,
Reprezentant legal
Roxana Carmen Ionescu

CAIET DE SARCINI
privind achiziția de

**Lucrări de reparații curente pardoseli, placări gresie, reparații, zugrăveli -
igienizări și înlocuire glafuri și uși spații de învățământ**

1. DATE GENERALE:

Denumire contract: Lucrări de reparații curente pardoseli, placări gresie, reparații, zugrăveli - igienizări și înlocuire glafuri și uși spații de învățământ

Cod CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare

Amplasament: București, bd. Dacia, nr. 34, sector 1

Tipul achiziției: Achiziție directă conform art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu completările și modificările ulterioare.

Tipul contractului: Lucrări

Garanția de bună execuție este în cuantum de 2% din prețul contractului, fără TVA.

Durata maximă de executare a lucrărilor este de 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Oferta financiară: Prețul va fi exprimat în lei, fără TVA, neputând fi modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

Ofertanții trebuie să prezinte propunerea financiară în forma prevăzută de lege:

- Formular F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări
- Formular C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale
- Formular C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru
- Formular C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții

Oferta tehnică: Lista cu cantități de lucrări pe categorii va conține articole și prețuri comasate (materiale, manoperă, utilaje, echipamente, transport) pentru operațiunile menționate în caietul de sarcini. Transportul și manipulările aferente materialelor se vor completa de către ofertanți.

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achizitiei îl reprezintă achiziționarea de de reparații curente pardoseli, placări gresie, reparații, zugrăveli - igienizări și înlocuire glafuri și uși spații de învățământ (hol intrare profesori, casa scării profesori, casa scării elevi, laboratorul de chimie, sala de sport, săli de clasă (peretele cu tabla).

3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

OBIECTIVUL NR. 1 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de desfacere și reparații pardoseli și placarea acestora cu gresie / parchet laminat.**

Decopertat gresie	mp	183
Decopertat parchet	mp	105
Decopertat plintă gresie	ml	56
Decopertat plintă parchet	ml	45
Pregătire pardoseli pentru placare / curățat adeziv, șlefuit	mp	288
Egalizare cu sapă autonivelantă	mp	288
Placare cu gresie și profile trepte	mp	317
Montat parchet laminat în birou contabilitate	mp	46
Plintă din gresie	ml	108
Plintă din parchet laminat	ml	36
Evacuare moloz	mc	30

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- după desfacerea pardoselilor din parchet laminat sau gresie se verifică startul suport, se va verifica orizontalitatea acestuia și stabilitatea lui
- dacă stratul suport prezintă denivelări, acestea nu trebuie să fie mai mari de 3 mm pe lungime de 2 m, iar acestea se vor rezolva prin aducerea la nivel cu o sapă autonivelantă
- se va verifica umiditatea stratului suport, dar și a umidității din încăpere astfel încât să respecte standardele normativului

- gresia se va monta prin lipirea cu un adeziv corespunzător, iar stratul suport va fi amorsat cu un beton contact pentru aderență, iar adezivul se va lipi pe toată suprafața plăcii
- distanța până la perete și între plăci va fi asigurată cu ajutorul distanțierilor 1-2 mm
- plinta se va monta prin lipire pe peretele vertical

Cerințe obligatorii pentru montaj

- respectarea standardelor de calitate cu privire la montajul pardoselilor
- experiența executantului în lucrări de montaj la pardoselile de gresie
- pregătirea profesională și calificarea corespunzătoare cu acest gen de lucrări.

Alte cerințe

- gresia trebuie să vină însoțită de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- deoarece stratul suport este suprafața deja existentă, trebuie să se verifice planeitatea și stabilitatea
- stratul suport trebuie să asigure rezistența la sarcini statice și dinamice, confortul termic și acustic
- lipirea trebuie să se verifice etapizat la fiecare 5 rânduri, montat prin ciocănire
- se vor face verificări la fiecare etapă prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- planeitatea și orizontalitatea
- mărimea rosturilor
- compactarea gresiei ca și suprafață - să nu sune.

Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Toate materialele și produsele utilizate trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

OBIECTIVUL NR. 2 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de reparații pereți și zugrăveli și refacere glafuri la sediul unității de învățământ.**

Protejat mobilier / evacuat din săli/ desfaceri table	ore	220
Reparații glet 15%	mp	225
Glet perete tablă spate și lateral	mp	340
Șlefuire	mp	565
Amorsare	mp	1465
Zugrăveli lavabile în două straturi	mp	1465
Evacuat moloz	mc	20
Transport materiale/demontat table	ore	60
Montat schele ușoare pentru înălțimi	mp	25

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- se vor demonta lambriurile de pe peretele cu table, cât și tablele mari - se vor îndepărta
- în spatele tablelor suprafața fiind deteriorată, se va repara cu glet integral și se va verifica planeitatea
- se va șlefui și verifica umiditatea astfel încât să respecte standardele normativului și să se poată trece la șlefuire
- se va aplica amorsa pentru aderență, după care se poate trece la aplicarea vopsitoriilor în două straturi.

Cerințe obligatorii pentru zugrăveli

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare. Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar.

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

Exterior:

1. Se vor proteja suprafețele ce nu se înlocuiesc.
2. Se va efectua pregătirea suprafețelor prin decopertarea zonelor unde gletul prezintă umflături.
 - 2.1 Se va strânge molozul, se va încărca, transporta și descărca la groapa de gunoi de către transportator autorizat.
 - 2.2 Se va asigura transportul materialelor la adresa Beneficiarului.
 - 2.3 Încărcat, descărcat și manipulare a materialelor la locul de execuție.
3. Se vor efectua reparații cu glet pe suprafețele decopertate.
4. Se va aplica strat glet 1/2 straturi și șlefuit.
5. Se va aplica amorsă pe noile suprafețe.
6. Se vor aplica vopsitoriile lavabile de interior în două straturi.

Alte cerințe

Lavabilele și materialele de reparații trebuie să vină însoțite de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- se va verifica aspectul și textura zugrăvelii
- se va verifica aspectul prin palpate și ciocănire
- se vor face verificări la fiecare etapă, respectiv la glet cu becul / cu ochiul prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- aspectul pereților și a suprafețelor zugrăvite.

Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Toate materialele și produsele utilizate trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

OBIECTIVUL NR. 3 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de remediere a pardoselilor din parchet masiv, rașchetare parchet, chituiere, șlefuire și lăcuire parchet la sala de sport de la sediul unității de învățământ.**

Reparații locale parchet	mp	18
Rașchetare parchet din stejar/fag cu disc de diferite granulozități 50-80-100-120	mp	168
Înlocuit plintă parchet masiv	ml	55
Chituit și șlefuit parchet masiv	mp	168
Băituire/ lăcuire 2 strat lac	mp	168
Riflaje decor metalice cu cadru din țeavă rectangulară	mp	6.64
Evacuat moloz	mc	5
Manipulări material	ore	36

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- după verificarea parchetului ce urmează a fi rașchetat - în acest caz semirigid (parchet masiv), se va verifica orizontalitatea acestuia și grosimea lamelei
- dacă parchetul prezintă denivelări, acestea nu trebuie să fie mai mari de 3 mm pe lungime de 2 m
- se va verifica umiditatea stratului suport, dar și umiditatea din încăpere astfel încât să respecte standardele normativului
- parchetul va fi rașchetat cu discuri de diferite dimensiuni, etapizat, 50-80-100-120
- parchetul se va chitui și se va șlefui în vederea obținerii unei suprafețe uniforme
- se va aspira, curăța și pregăti pentru lăcuire
- lăcuirea se face în două straturi, în două etape separate, respectând normativul
- distanța până la perete/rostul de dilatare va fi asigurată cu ajutorul distanțierilor
- plinta se va monta prin lipire și cuișoare pe peretele vertical.

Cerințe obligatorii pentru montaj

- respectarea standardelor de calitate cu privire la montajul pardoselilor
- experiența executantului în lucrări de montaj la pardoselile de parchet
- pregătirea profesională și calificarea corespunzătoare cu acest gen de lucrări.

Alte cerințe

Materialele utilizate trebuie să vină însoțite de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- deoarece stratul suport este suprafața deja existentă, trebuie să se verifice planeitatea și umiditatea
- stratul suport trebuie să asigure rezistența la sarcini statice și dinamice, confortul termic și acustic
- se vor face verificări la fiecare etapă prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- planeitatea și orizontalitatea
- mărimea rosturilor
- aspectul după șlefuire și chituire
- utilitatea și funcționalitatea încăperii
- aspectul lacului și starea suprafeței prin probare.

Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Toate materialele și produsele utilizate trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate, iar echipamentele de certificatul de garanție.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini, cât și prin normativele în vigoare.

OBIECTIVUL NR. 4 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de reparații și zugrăveli și înlocuire scurgere și sifon la laboratorul de chimie, refacere tavan laborator de informatică.**

Schelă metalică tubulară	mp	20
Protejare perete	mp	100
Desfaceri tencuieli interioare	mp	50
Înlocuit sifoane pardoseală	buc	5
Străpungeri în placă și reparații	buc	5
Demontat țeavă fontă existentă fi 50	ml	26
Montat țeavă fontă fi 50	ml	26
Executat tavan din gips carton info 1	mp	50
Chituit gips carton și gletuit	ml	26
Lavabilă 2 straturi	mp	50
Demontat panou led 600x600	buc	6
Montat panou led 600x600	buc	6

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- se vor demonta țevile de scurgere existente în laborator, aferente chiuvetei de lucru, cât și sifonul din podestul executat
- se va demonta podestul în vederea accesului spre țevi
- se vor înlocui țevile și sifonul, se va reface
- se va reface tavanul din sala de informatică cu gips carton, pentru un mai bun acces la instalații în viitor
- se va chitui tavanul executat, se vor face reparații și zugrăveli pentru igienizarea sălii.

Cerințe obligatorii pentru reparații țevi, reparații glet, zugrăveli și gips carton

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare. Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar. Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

Exterior:

1. Se vor proteja suprafețele ce nu se înlocuiesc.
2. Se va efectua pregătirea suprafețelor prin decopertarea zonelor unde gletul prezintă umflături.
 - 2.1 Se va strânge molozul, se va încărca, transporta și descărca la groapa de gunoi de către transportator autorizat.
 - 2.2 Se va asigura transportul materialelor la adresa Beneficiarului.
 - 2.3 Încărcat, descărcat și manipulare a materialelor la locul de execuție.
3. Se vor efectua reparații cu glet pe suprafețele decopertate.
4. Se va aplica strat glet 1/2 straturi și șlefuit.
5. Se va aplica amorsă pe noile suprafețe.
6. Se vor aplica vopsitorii lavabile de interior în două straturi.

Alte cerințe

Lavabilele și materialele de reparații trebuie să vină însoțite de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- se va verifica aspectul și textura zugrăvelii
- se va verifica aspectul prin palpare și ciocănire
- se va face o probă la alimentarea cu apă și scurgere din laboratorul de chimie urmărind comportarea timp de 48h
- se vor face verificări la fiecare etapă, respectiv la glet cu becul / cu ochiul prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- aspectul pereților și a suprafețelor zugravite
- scurgerea și alimentarea vor sta sub supraveghere timp de 48h înainte de închiderea tavanului de rigips.

OBIECTIVUL NR. 5 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de înlocuire a ușilor existente cu uși noi cu căptușeli și pervaze, feronerie și reparațiile aferente acestor înlocuiri la sediul unității de învățământ.**

Demontat uși și pervaze	buc	16
Montat ușă lemn complet echipată	buc	16
Montat pervaze cu extensie și căptușeli, în funcție de grosimea tocului	ml	160
Reparații tencuieli și în jurul tocului, cu glet și lavabilă, interior și exterior	ml	95
Transport moloz	mc	5
Încarcare descărcare material		

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- se vor demonta ușile astfel încât spaleții pereților să fie cât mai puțin afectați
- se vor demonta pervazele exterioare și interioare
- se vor demonta și căptușelile aferente
- se vor transporta deșeurile la groapă pe baza contractului aferent
- se vor reface spaleții și verifica cotele
- se va verifica golul și planeitatea
- se vor monta ușile aferente
- se vor face reparații în jurul tocului
- se vor monta pervazele interioare și exterioare

Cerințe obligatorii pentru montat uși noi, reparații glet, zugrăveli în jurul acestora

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare. Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar. Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

1. Se vor proteja suprafețele și obiectele din încăpere.
2. Se va efectua demontarea foilor de uși/ pervazelor/căptușelilor și îndepărtarea acestora din zona de lucru.
 - Se vor verifica cotele și planeitatea, după care se vor monta ușile noi.
 - 2.1 Se va strânge molozul, se va încărca, transporta și descărca la groapa de gunoi de către transportator autorizat.
 - 2.2 Se va asigura transportul materialelor la adresa Beneficiarului.
 - 2.3 Încărcat, descărcat și manipulare a materialelor la locul de execuție.
3. Se vor efectua reparații cu glet pe suprafețele decopertate.
4. Se va aplica strat glet 1/2 straturi și șlefuit.
5. Se va aplica amorsă pe noile suprafețe.
6. Se vor aplica vopsitorii lavabile de interior în două straturi.

Alte cerințe

Ușile și materialele de reparații trebuie să vină însoțite de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- se va verifica aspectul ușilor, dar și a tocurilor/ pervaze/căptușeli
- se va verifica aspectul reparațiilor din jur
- se va face o probă a balamalelor, feroneriei, închiderii/deschiderii ușilor
- se vor face verificări la fiecare etapă, respectiv la demontare și apoi la montarea ușilor noi, glet cu becul / cu ochiul prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- funcționalitatea ușilor închiderea și deschiderea acestora
- aspectul pereților și a suprafețelor zugrăvite
- aspectul ușilor.

OBIECTIVUL NR. 6 urmărit prin atribuirea acestui contract este de a **executa lucrări de înlocuire a glafurilor existente cu glafuri montate din piatra naturala/ granit/gresie la sediul unității de învățământ.**

Demontat glafuri existente	ml	190
Aducere la cotă cu mortar	mp	57
Glafuri din piatra natura/ gresie/granit	mp	57
Siliconat și reparații în jurul glafurilor	mp	25

Cerințe

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate echipamentele, materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor.

Detalii de execuție

- se vor demonta glafurile existente
- se va verifica planeitatea stratului suport
- se va cota și alinia la exterior conform pereților
- se vor transporta deșeurile la groapă pe baza contractului aferent
- se vor taia la dimensiune, slefui și chitui glafurile **din piatra naturala/granit/gresie**
- se vor face reparații în jurul glafurilor și se va finisa
- se vor verifica cotele conform tâmplăriei ferestrelor.

Cerințe obligatorii pentru montat glafuri din piatra naturala/ granit/gresie

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare.

Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar.

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

1. Se vor proteja suprafețele și obiectele din încăpere.
2. Se va efectua demontarea glafurilor existente și îndepărtarea acestora din zona de lucru.
 - 2.1 Se vor verifica cotele și planeitatea, după care se vor monta **glafurile noi din piatra/ granit/gresie**
 - 2.2 Se va strânge molozul, se va încărca, transporta și descărca la groapa de gunoi de către transportator autorizat.
 - 2.4 Se va asigura transportul materialelor la adresa Beneficiarului.
 - 2.3 Încărcat, descărcat și manipulare a materialelor la locul de execuție.
3. Se vor efectua reparații cu glet pe suprafețele decopertate.
4. Se va aplica strat glet 1/2 straturi și șlefuit.
5. Se va aplica amorsă pe noile suprafețe reparate.
6. Se vor aplica vopsitorii lavabile de interior în 2 straturi pe spaleți.

Alte cerințe

Piatra naturala/ granitul sau gresia/ materialele de reparații trebuie să vină însoțite de agremente tehnice, Certificate de conformitate și Instrucțiuni speciale ale Producătorului.

Controlul execuției lucrărilor

- se va verifica aspectul glafurilor, dar și a tocurilor/ pervaze/căptușeli
- se va verifica aspectul reparațiilor din jur
- se va verifica planeitatea acestora
- se vor face verificări la fiecare etapă, respectiv la demontare și apoi la montarea glafurilor noi, aspectul prin specialiști desemnați, după care se poate trece la etapa următoare.

Verificări în vederea Recepției

- aspectul glafurilor și planeitatea acestora.
- Conformitatea cu fisele tehnice

Cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător

Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare cu privire la protecția mediului.

Măsuri generale

Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

La executarea lucrărilor, executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

Cerințele din prezentul caiet de sarcini reprezintă condițiile minime obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați pot prezenta oferte tehnico-economice.

4. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Garanția de bună execuție este în cuantum de 2% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către executant, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, dar fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică de lucrări.

Garanția de bună execuție poate fi constituită și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile aferente situațiilor de lucrări sau prin prezentarea unui instrument bancar legal (poliță asigurare), care acoperă valoarea garanției de buna execuție.

Garanția de bună execuție se restituie în cuantum de 70% în cel mult 14 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar diferența în cuantum de 30% din valoarea garanției de bună execuție se va restitui în termen de maxim 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor care se întocmește la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate.

5. PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție va fi de **minim 36 de luni** de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

La terminarea perioadei de garanție se va întocmi un proces verbal de recepție finală, forma agreată de beneficiar (modelul poate fi conform HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HG nr. 343/2017, cu mențiunea că aceste lucrări nu necesită autorizație de construire, motiv pentru care documentul se poate adapta situației reale).

6. DURATA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrărilor este de **30 de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.**

Lucrările vor fi efectuate cu personal calificat, respectarea normelor legale privind atât "Securitatea și Sănătatea în Muncă", cât și "Prevenirea și stingerea incendiilor", fiind în totalitate în sarcina executantului.

7. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Prestatorul trebuie:

- să prezinte certificat constatator din care să rezulte domeniul de activitate principal și domeniile secundare, precum și codurile CAEN aferente acestora
- să prezinte recomandări de la beneficiarii de lucrări similare executate și recepționate
- să execute lucrările contractate conform legilor și normativelor Românești în vigoare;
- să întocmească (daca este cazul) procese verbale pentru lucrări ce devin ascunse (exemplu: în cazul turnării elementelor de beton);
- să folosească personal calificat cu experiență pentru executarea operațiunilor,
- să răspundă direct de personalul care execută aceste lucrări
- pe toată durata realizării lucrărilor executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii
- pe toată durata realizării lucrărilor, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților, manipularea materialelor.

- să respecte reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului; pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).
- să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor
- să verifice pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semna din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu: oferta și caietul de sarcini.

8. CONDIȚII DE PLATĂ A LUCRĂRILOR

Plata se va efectua prin virament bancar, cu Ordin de plată în contul executantului deschis la Trezoreria Statului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la predarea și înregistrarea facturilor, a situației de lucrări și a procesului-verbal de recepție la secretariatul achizitorului.